

Die **Wohnungsbaugenossenschaft Gotha eG** blickt auf eine ereignisreiche 131-jährige Geschichte. Mit ihrem Bestand von 2.300 Wohnungen ist sie der zweitgrößte Wohnungsanbieter in der Residenzstadt Gotha und präsentiert sich als wirtschaftlich gesundes Unternehmen. Die Wohnanlagen befinden sich alle innerhalb des Stadtgebietes. 20 Mitarbeitende schaffen Sicherheit und Geborgenheit für ca. 2.400 Genossenschaftsmitglieder. Dabei steht die Erhöhung des Wohnkomforts ebenso im Mittelpunkt wie das gemeinschaftliche Miteinander.



Im Rahmen einer Nachfolgeregelung suchen wir
zum Eintritt ab 01.01.2027 eine engagierte
Führungspersönlichkeit als

KAUFMÄNNISCHEN VORSTAND (m/w/d)

IHR AUFGABENGEBIET:

IN GESAMTVERANTWORTUNG MIT DEM TECHNISCHEN VORSTANDSMITGLIED:

- ✓ zukunftsorientierte Ausrichtung und Weiterentwicklung der wbg Gotha eG als wichtiger Akteur am Gothaer Wohnungsmarkt
- ✓ Bewertung aktueller Entwicklungen und Trends der Branche incl. sich ändernder Gesetzes- und Rechtsgrundlagen auf Relevanz und Umsetzbarkeit innerhalb der wbg Gotha eG
- ✓ Weiterentwicklung der Organisation und der Arbeitsprozesse unter Beachtung von Zukunftsthemen wie Digitalisierung, energetische Sanierung und Nachhaltigkeit
- ✓ souveräne und interessenadäquate Repräsentation der wbg Gotha eG nach außen
- ✓ kooperativer und vertrauensvoller Umgang mit den genossenschaftlichen Gremien und externen Akteuren aus Wohnungswirtschaft, Politik und Verwaltung

IM RAHMEN DER GESCHÄFTSVERTEILUNG VERANTWORTUNG FÜR ALLE KAUFMÄNNISCHEN BELANGE DER GENOSSENSCHAFT, INSBESONDERE:

1. strategische und operative Führung der Genossenschaft gemeinsam mit dem technischen Vorstandsmitglied in den Aufgabenbereichen Betriebsorganisation, allgemeine Personalangelegenheiten, Personalführung und Marketing
2. Leitung des kaufmännischen Vorstandsbereichs mit den zugeordneten Aufgabenbereichen Finanzcontrolling, Datenschutz und IT, Betriebskostenabrechnung und Mitgliederwesen
3. Steuerung und Überwachung aller Prozesse in der Genossenschaft durch das Risikomanagement-System und aktive Mitwirkung bei der Aufstellung des Jahresabschlusses
4. Erstellung und Überwachung der kurz-, mittel- und langfristigen Wirtschafts- und Finanzplanung, Erstellung von Berichten, Statistiken, Planungs- und Wirtschaftlichkeitsberechnungen, Darlehensmanagement
5. Umsetzung der Digitalisierungsstrategie für die Kernprozesse der Genossenschaft
6. Repräsentant der Genossenschaft in der Öffentlichkeit, Vertretung gegenüber Gremien, Behörden, Verbänden, Vereinen und Kreditinstituten
7. aktive Mitwirkung an der Gesamtsteuerung des Unternehmens

IHRE QUALIFIKATION FÜR DIE STELLE ALS KAUFMÄNNISCHES VORSTANDSMITGLIED:

- ✓ abgeschlossenes betriebs-, immobilien- oder finanzwirtschaftliches Studium oder ein vergleichbarer Abschluss
- ✓ mehrjährige einschlägige Berufs- und Führungserfahrung in einer vergleichbaren Position
- ✓ umfassende Fachkenntnisse im Finanz-, Rechnungs- und Steuerwesen
- ✓ unternehmerische Grundhaltung, strategische Kompetenzen sowie Entscheidungsstärke und pragmatische Umsetzungsorientierung
- ✓ gute Kenntnisse in branchenspezifischer Software
- ✓ darüber hinaus setzen wir ein sicheres und professionelles Auftreten, Kommunikationsvermögen, Organisations- und Kooperationsfähigkeit, hohe Sozialkompetenz, ein ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein, Durchsetzungsfähigkeit sowie ein hohes Maß an Eigenmotivation voraus.

Wir freuen uns bis zum **20. September 2026** auf
Ihre Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehalts-
vorstellungen und Ihres möglichen Eintrittstermins.

Diese senden Sie bitte schriftlich an:

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha eG
Aufsichtsratsvorsitzender
Norbert Kaschek – persönlich –
Breite Gasse 11
99867 Gotha

Oder per Email an:
info@wbg-gotha.de



**WOHNUNGSBAU
GENOSSENSCHAFT
GOTHA eG**