

**THÜRINGER PREIS DER
WOHNUNGSWIRTSCHAFT**

Die wbg erhielt die renommierte Auszeichnung für das Quartiersprojekt in der Gothaer Altstadt
Seite 5

VERTRETERVERSAMMLUNG

Bericht von der Vertreterversammlung und Protokoll der Vertreterwahl 1/2025 im Juni des Jahres
ab Seite 8

AUF GUTE NACHBARSCHAFT

Preisverleihung für die „Hausgemeinschaft des Jahres“ und die „Besten Nachbarn“ 2025
ab Seite 18

MITGLIEDER AKTIV

Das Magazin der
Wohnungsbaugenossenschaft
Gotha eG

2 | 2025

www.wbg-gotha.de

**Ein Jahr voller
Höhepunkte**

Mitglieder aktiv

2025 – Ein großes Jubiläum und ein großer Preis

ab Seite 6



**WOHNUNGSBAU
GENOSSSENSCHAFT
GOTHA eG**

Inhaltsverzeichnis

- 2** Firmeninformationen
- 3** Editorial
Prüfbescheinigung und Testat
Notenbankfähigkeit
- 4-5** **wbg Aktuell**
Festempfang 130 Jahre wbg
Jubiläumsbuch
- 6-7** **Mitglieder Aktiv**
Sommerfest auf Schloss
Friedenstein – 130 Jahre wbg
Zuckertütenübergabe
- 8-13** Vertreterversammlung 1/2025
Protokoll zur Vertreterwahl
- 14-15** Diakonie
- 16** Wowi-Tour vtw
Vitrine mit archäologischen Funden
- 17-19** **Mitglieder aktiv**
Beste Hausgemeinschaften 2025
Beste Nachbarn 2025
Feierstunde zur 40/50/60/70-jährigen Mitgliedschaft
Unsere Jubilare
Dankeschön
Kurzmeldungen
Weihnachtsgruß
- 20** Service



SIEBENTE AMTSZEIT FÜR HEIKE BACKHAUS

Am 25. Februar 2025 hat der Aufsichtsrat einstimmig für die Wiederbestellung von Heike Backhaus als Technischer Vorstand gestimmt. Der Aufsichtsrat zeigte sich mit der Arbeit von Frau Backhaus sehr zufrieden und berief die Diplom-Ingenieurin bis zum 31.01.2027 in das wbg-Führungsgremium. Der Aufsichtsrat würdigte ihre Arbeit bei der Vorbereitung und Durchführung der Baumaßnahmen, aber auch ihr Engagement für die Genossenschaft, den Kontakt zu den Mitgliedern sowie zu den Mitarbeitern. Wir gratulieren und wünschen viel Erfolg für ihre letzte Amtszeit.



Dienstjubiläum Antje Techentin

Am 3. April 2025 konnte auch Frau Techentin die 25 Jahre als Mitarbeiterin der Abteilung Rechnungswesen/Mitgliedschaft bei der wbg vollmachen. Auch sie erhielt vom Vorstand ein Anerkennungsschreiben mit einem kleinen Präsent. Wir wünschen ihr alles Gute.



Neue Leiterin Rechnungswesen

Seit dem 1. Mai 2025 ist die Stelle der Leiterin Rechnungswesen neu besetzt mit Christiane Lusch. Für die neue Tätigkeit wünschen wir ihr viel Erfolg.

Dienstjubiläum Sabine Schade

Vielen Mitgliedern ist die Wohnungsverwalterin Frau Schade bekannt, denn sie arbeitet inzwischen schon seit 35 Jahren bei der wbg. Am 2. Mai 2025 wurde sie dafür von den beiden Vorständen geehrt. Herzlichen Glückwunsch.



**Liebe Leserinnen,
liebe Leser,**

Das Jahr 2025 war für die wbg Gotha eG ein echtes Fest der Gemeinschaft und des Engagements. Neben unserem 130-jährigen Jubiläum und herausragenden Projekten konnten wir gemeinsam viele besondere Veranstaltungen erleben.

Der Festempfang im Deutschen Haus der Versicherungsgeschichte Gotha am 29. April bildete den würdigen Auftakt unseres Jubiläums „130 Jahre wbg Gotha eG“. Es folgte die Veröffentlichung des Jubiläumsbuches, das als lebendige Zeitreise durch die Geschichte unserer Genossenschaft begeistert aufgenommen wurde.

Ein weiterer Höhepunkt war die Wahl der neuen Vertreterinnen und Vertreter sowie die Vertreterversammlung, damit wurden wichtige Weichen für die Zukunft gestellt. Das große Sommerfest am 17. Juni auf Schloss Friedenstein vereinte rund 1.000 Mitglieder und Gäste in bester Feierlaune und schuf neue Begegnungen sowie Erinnerungen.

Ein besonderer Höhepunkt war die Auszeichnung mit dem Thüringer Preis der Wohnungswirtschaft, mit der unser Engagement für modernes, bezahlbares und sozial verantwortliches Wohnen in Gotha gewürdigt wurde. Doch nicht nur die Veranstaltungen und Ehrungen, sondern auch der Alltag in unserer Genossenschaft wurde durch zahlreiche gemeinsame Aktivitäten, lebendige Nachbarschaft und viele persönliche Begegnungen geprägt. Dies spiegelt sich zum Beispiel in den Auszeichnungen unserer neuen „Hausgemeinschaften des Jahres“ – ein Zeichen für das vorbildliche Miteinander in unseren Wohnquartieren und die Kraft gelebter Nachbarschaft.

Das alles wäre ohne das Miteinander unserer Mitglieder, Mitarbeitenden und Partner nicht möglich gewesen. Gemeinsam gestalten wir eine lebenswerte Zukunft im Herzen Gotha. Für dieses Engagement und Vertrauen danken wir herzlich – und freuen uns auf weitere Jahre voller Ideen, Gemeinschaft und neuer Höhepunkte.

Ihre Vorstände
Heike Backhaus und Steffen Priebe

DEUTSCHE
BUNDES BANK
EUROSYSTEM

Testat Notenbankfähigkeit

Wir bestätigen Ihnen, dass Ihre Firma
Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.

99867 Gotha, Breite Gasse 11

als notenbankfähig eingestuft ist.

Von der Bonitätsanalyse der Bundesbank als notenbankfähig eingestufte Unternehmen können von der Bundesbank und von anderen Zentralbanken des Eurosystems für geldpolitische Zwecke so behandelt werden wie Unternehmen, die von einer der vom Eurosystem als geldpolitische Zwecke anerkannten Ratingagenturen mit Investmentgrade eingestuft worden sind, d.h. Kreditforderungen gegen solche Unternehmen kommen als Sicherheiten für geldpolitische Geschäfte der Bundesbank und anderer Zentralbanken des Eurosystems in Betracht.

Bitte beachten Sie, dass die Deutsche Bundesbank keine Ratingagentur ist und die Einstufung der Kreditwürdigkeit ausschließlich für eigene Zwecke und für Zwecke des Eurosystems vornimmt. Die Deutsche Bundesbank hält nicht für unmittelbare und mittelbare Schäden, die Ihrem Unternehmen oder Dritten aus der Verwendung der Ihnen Unternehmens von der Bundesbank zur Verfügung gestellten Informationen über die Bonitätselinstufung des Unternehmens entstehen.

Die Einstufung gilt zunächst bis zum 28.8.2026.
Eine Änderung der Bonitätselinstufung aufgrund neuer Informationen bzw. Erkenntnisse ist jederzeit möglich.

Leipzig, den 24.10.2025

Deutsche Bundesbank
Hauptverwaltung in Sachsen und Thüringen

Runkel Brümmer

Deutsche Bundesbank, Hauptverwaltung in Sachsen und Thüringen
Straße des 18. Oktober 48, 04103 Leipzig, Telefon: +49 (0)341 860-0, Telefax: +49 (0)349 709098-2195
bonitaetsanalyse-verpaepiere.hv@bundesbank.de

Legitimation und Bestätigung für unsere Arbeit:
Aktuelle Prüfungsbescheinigung und Testat über
die Notenbankfähigkeit der wbg.

1056/25-24

VERBAND THÜRINGER WOHNUNGS- UND IMMOBILIENWIRTSCHAFT E.V.
Gesetzlicher Prüfungsverband

Den vorstehenden Bericht über die Prüfung der Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G., unter Einbeziehung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2024, erstatten wir in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Grundsätzen ordnungsgemäßer Berichterstattung bei Abschlussprüfungen.

Erfurt, 19. Mai 2025

VERBAND THÜRINGER WOHNUNGS- UND IMMOBILIENWIRTSCHAFT E.V.
Gesetzlicher Prüfungsverband

Michael Kube
04.06.2025
16:25:44 +02
Wirtschaftsprüfer





Festempfang 130 Jahre wbg Gotha eG

Mit einem festlichen Empfang im Deutschen Haus der Versicherungsgeschichte beging die wbg Gotha eG am 29. April 2025 ihr 130-jähriges Jubiläum. Rund 100 geladene Gäste, darunter Vertreter aus Politik, Wirtschaft und der Genossenschaftsfamilie, feierten gemeinsam diesen ganz besonderen Anlass. In festlicher Atmosphäre blickten die Anwesenden zurück auf die beeindruckende Geschichte der wbg – von den mutigen Gründungsjahren bis zu modernen Wohnprojekten der Gegenwart.

Das abwechslungsreiche Programm bot Grußworte, einen historischen Rückblick, musikalische Umrahmung sowie Raum für anregende Gespräche und persönlichen Austausch. Höhepunkt des Abends war die Vorstellung des Jubiläumsbuchs „130 Jahre wbg Gotha eG“, das die einzigartige Entwicklung der Genossenschaft eindrucksvoll dokumentiert.

Die wbg Gotha bedankt sich herzlich bei allen Gästen und Wegbegleitern, die diesen Festakt mit viel Engagement und Wertschätzung gestaltet und begleitet haben.

EIN BUCH ZUM JUBILÄUM

Anlässlich unseres 130-jährigen Bestehens ist 2025 ein besonderes Jubiläumsbuch erschienen. Das reich bebilderte Werk erzählt die Geschichte unserer Genossenschaft – von den mutigen Anfängen im Jahr 1895 über bewegende Zeiten des Wandels bis hin zu aktuellen Projekten und Herausforderungen.

Das Buch würdigt die Menschen, die unsere Gemeinschaft über Generationen geprägt haben, und porträtiert die besondere Entwicklung der wbg als Motor für sicheres und gutes Wohnen in Gotha. Unser Jubiläum ist ein Zeichen lebendiger Tradition und Ansporn, das genossenschaftliche Miteinander weiter zu stärken.



Heike Backhaus und Steffen Priebe
bei der Preisübergabe,
Bild: vtw, Michael Reichel



Die wbg gewinnt den Thüringer Preis der Wohnungswirtschaft

Die Freude bei der wbg Gotha ist groß: Unsere Genossenschaft wurde mit dem Thüringer Preis der Wohnungswirtschaft 2025 des Verbands Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft (vtw) ausgezeichnet. Diese renommierte Auszeichnung würdigt das besondere Engagement, Innovationskraft und die soziale Verantwortung, mit der wir unser Quartier in der Gothaer Altstadt umfassend entwickelt und erneuert haben.

Im Rahmen der feierlichen Preisverleihung in Suhl nahm unser Vorstand die Ehrung entgegen. Die Jury lobte insbesondere unseren Mut, visionär

re Konzepte umzusetzen, und unsere Entschlossenheit, sowohl moderne als auch denkmalgeschützte Gebäude in einem lebendigen Quartier zu vereinen. Entstanden sind rund 200 Wohnungen, die bezahlbaren, barrierearmen und familienfreundlichen Wohnraum schaffen – mitten im Herzen unserer Stadt.

Diese Auszeichnung ist ein Verdienst aller, die an diesem Projekt mitgewirkt haben – von den Mitarbeitenden über die Handwerksbetriebe bis hin zu unseren Mitgliedern und Mietern, die mit ihrem Engagement unsere Genossenschaft lebendig machen. Der Preis bestätigt einmal mehr die Bedeutung solidarischer, nachhaltiger und zukunftsorientierter Quartiersentwicklung – zum Wohle aller Mitglieder.

Wir danken dem vtw für diese Anerkennung und sehen sie als Ansporn, die genossenschaftlichen Werte weiter mit Leben zu füllen und unsere Projekte im Sinne unserer Mitglieder fortzuführen.

Das Sommerfest der wbg Gotha eG wurde in diesem besonderen Jahr auf Schloss Friedenstein gefeiert, um dem 130-jährigen Jubiläum einen außergewöhnlichen und würdigen Rahmen zu verleihen. Die traditionsreiche Kulisse des Schlosses bot eine einzigartige Atmosphäre für ein Fest, das alle Mitglieder, Freunde und Gäste an einem historischen Ort zusammenbrachte.

Das Festgelände auf dem Schlosshof verwandelte sich am 17. Juni in eine bunte Erlebnisoase: Während unter den Festzelten und am Sommerbuffet entspannte Gespräche und gemütliches Beisammensein möglich waren, gab es auf der Bühne Musik und Show für jeden Geschmack. Das Fanfaren- und Showorchester Gotha sorgte mit einer beeindruckenden Mischung aus traditionellen Fanfarenkängen, klassischen Tönen und modernen Rhythmen für musikalische Stimmung und begeisterte Jung wie Alt mit seinem schwungvollen Auftritt. Das abwechslungsreiche Programm reichte von Livemusik über Mitmachaktionen für Jung und Alt bis zu kulinarischen Highlights. Besonders beliebt waren die Kinderangebote im Schlosshof im Spiel- und Spaß-Bereich mit den tollen Preisen. Persönliche Gespräche, strahlende Sonnenstunden und gemeinsame Erinnerungsfotos vor der malerischen Schlosskulisse machten das Fest unvergesslich.

Sommerfest auf Schloss Friedenstein

Wie in jedem Jahr standen beim Sommerfest der wbg Gotha eG auch unsere jüngsten Mitglieder im Mittelpunkt: Die Schulanfänger des Jahrgangs 2025 wurden traditionell mit Überraschungs-Zuckertüten bedacht – eine Aktion, die seit vielen Jahren fester Bestandteil des Sommerfest-Familienprogramms ist. Die wbg wünscht ihren kleinen Mitgliedern einen schönen Start in den neuen Lebensabschnitt.



Unsere Zuckertütenkinder: Lora Marie Mathea, Johanna Schade, Lena Hobert, Pia Ludwig, Ben Queck, Emma Costas Pauser

130 JAHRE - EIN GUTER GRUND ZU FEIERN



Ein Jubiläumstag voller Gemeinschaft

Am 17. Juni 2025 feierte die wbg Gotha eG ihren 130. Geburtstag mit einem großen Sommerfest im einzigartigen Ambiente von Schloss Friedenstein – ein Höhepunkt des Jubiläumsjahrs. Über 1.000 Mitglieder, Gäste und Freunde der Genossenschaft folgten der Einladung und erlebten einen Tag voller Freude, Begegnungen und festlicher Stimmung

Vertreterversammlung

1/2025

Am 24. Juni 2025 fand die Vertreterversammlung im Konferenzsaal des Hotels am Schlosspark statt. Von den 52 geladenen Vertretern nahmen 31 an der Versammlung teil.

Der stellvertretende Aufsichtsratsvorsitzende, Jürgen Schmidt, führte durch die Tagesordnung. Der Jahresrückblick wurde vom Kaufmännischen Vorstand, Steffen Priebe, präsentiert. Aufsichtsrat Horst Gerisch erklärte den Bericht des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2024.

Der Prüfungsleiter vom Prüfungsverband Thüringer Wohnungsunternehmen e.V., Herr Thomas Marschall, referierte über das Prüfungsergebnis. Er vermittelte den Vertretern, dass die Genossenschaft auf einem festen Fundament steht und die gute Entwicklung anhält.

Herr Schmidt führte weiter durch die Versammlung und die Vertreter bekamen die Gelegenheit zur Diskussion. Alle Beschlüsse wurden einstimmig angenommen.

Der Technische Vorstand, Heike Backhaus, gab mittels einer anschaulichen Präsentation aktuelle Informationen über den Stand der Modernisierungs-, Instandhaltungs- und Investitionsmaßnahmen 2024/2025. Frau Backhaus gab bekannt, dass die Bauprojekte des Quartiers Berg – Heinoldsgasse – Augustinerstraße erfolgreich abgeschlossen sind. Zum Abschluss ging Frau Backhaus auf den kürzlich erhaltenen Preis der Thüringer Wohnungswirtschaft – „WohnRäume 2025“ – ein und zeigte den dafür produzierten Siegerfilm.

Der Vorstand dankte mittels eines Präsents allen Mitgliedern der Wahlkommission für die Durchführung der Vertreterwahl 2025. Zum Abschluss lud Jürgen Schmidt alle Gäste, Vertreter sowie die Mitarbeiter im Rahmen des „Internationalen Genossenschaftstages“ zum Gespräch unter Genossenschaftlern beim Abendessen ein.



Foto oben: Heike Backhaus und Jürgen Schmidt
Foto unten v.l.n.r.: Dank an die Wahlkommission: Peter Hartung, Petra George, Anna Genau, Beate Kappacher, Barbara Casper, Gabi Schulz, Dietrich Christ



Steffen Priebe präsentierte einen ausführlichen Jahresrückblick



Eckard Mang stimmt ab



Eckard Mang stimmt ab



Peter Hartung, Nele Hofmann und Florian Schulz



Viola Echternkamp und Christina Klang freuen sich über die Präsente



Steffen Priebe und Prüfungsleiter Thomas Marschall



Sommerfest der wbg auf dem Schlosshof in Gotha



Tagespflege mit Herz – mitten im Leben

In unserer liebevoll geführten Seniorentagespflege im historischen Amtshaus in der Augustinerstraße 15 werden täglich bis zu 13 Gäste von einem engagierten und herzlichen Team betreut. Unser eigener Hol- und Bring- Service holt die Gäste morgens zuverlässig von zuhause ab und bringt sie am Nachmittag sicher wieder nach Hause.

Unsere Senioren und Seniorinnen genießen einen Tag in Gesellschaft mit netten Gesprächen, gemeinsamen Aktivitäten und viel Herzlichkeit. Ein abwechslungsreiches Programm mit verschiedenen Bewegungsangeboten zur Förderung der Mobilität und geistigen Fitness, individuell abgestimmt auf die Bedürfnisse jedes Einzelnen, sorgt für Unterhaltung und Abwechslung. Für die Angehörigen bedeutet die Betreuung ihrer zu Pflegenden in unserer Tagespflege spürbare Entlastung, denn sie wissen ihre Liebsten bei uns in guten Händen, bestens versorgt und liebevoll betreut.

Diakonie für den Landkreis Gotha

Besondere Tage für besondere Menschen

In unserer Seniorentagespflege dürfen die Tagesgäste auch besondere Momente erleben, die in Erinnerung bleiben. Ein echtes Highlight war unser Pfingstfest mit Live-Musik. Es wurde gelacht, getanzt, geschunkelt und gemeinsam die Gesellschaft genossen. Ein Tag voller Freude, Herzlichkeit und schöner Begegnungen.

Ein besonderer Anlass war die Einladung der WBG zum Sommerfest auf dem idyllischen Schlosshof. Bei herrlichem Wetter genossen unsere Gäste leckeres Essen und ein abwechslungsreiches Programm. Viele schöne Erlebnisse machten diesen Tag unvergesslich.

Im September stand ein nächster Höhepunkt auf dem Programm. Unsere Seniorinnen und Senioren durften sich auf einen Ausflug in den Wildkatzenpark nach Hütscheroda freuen, ein Naturerlebnis, das für frische Eindrücke und nette Gespräche sorgte.



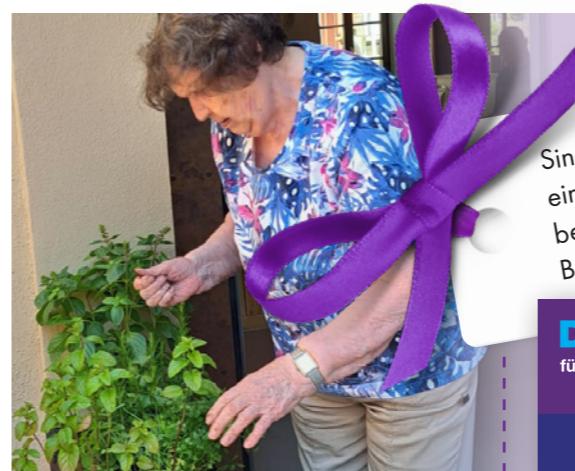
↑ Pfingstfest mit Live-Musik, ↓ Besuch im Wildkatzenpark



Vorbereitung auf die Kneipp-Zertifizierung

„In einem gesunden Körper wohnt ein gesunder Geist und umgekehrt.“

Diese Erkenntnis hatte Pfarrer Sebastian Kneipp vor langer Zeit und hat sein Gesundheitskonzept auf fünf Säulen gestellt, die eine ganzheitliche Betrachtung des Menschen zuließen. Gesundheitsförderung nach Kneipp ist in jedem Alter möglich. Das seelische und körperliche Wohlbefinden wird positiv beeinflusst sowie das Immunsystem gestärkt. Dazu wird das Kneipp-Gesundheitskonzept in den Alltag der Pflege- und Senioreneinrichtungen eingebunden. Das Kneipp-Gesundheitskonzept vereint die fünf Säulen **Wasser, Pflanzen, Bewegung, Ernährung und Balance** zu einem ganzheitlichen Ansatz für gesundes Leben. Unsere Einrichtung wird eine Vielzahl von wohltuenden Gesundheitsanwendungen, die speziell darauf ausgerichtet sind, Körper und Geist in Einklang zu bringen, anbieten. Eine ausgebildete Gesundheitstrainerin und Kneipp-MentorInnen nehmen jeden Gast in den Blick und stellen in Absprache mit ihr/ihm ein individuelles Therapieprogramm zusammen. Gemeinschaftliche Kneippische Anwendungen in der Gruppe machen Spaß und halten Körper und Geist gesund. Unser Ziel ist es, das Gütesiegel „Vom Kneipp-Bund e.V. anerkannte Einrichtung“ zu erhalten.



Sind Sie neugierig geworden? Dann vereinbaren Sie gerne einen individuellen kostenlosen Schnuppertag und erleben Sie selbst die herzliche Atmosphäre, eine engagierte Betreuung und die Gemeinschaft in unserer Tagespflege.



Seniorentreff-Programm 2026

Einmal im Monat treffen sich Seniorinnen und Senioren der Stadt, um gemeinsam ein paar schöne Stunden mit anregenden Gesprächen, Begegnungen und spannenden oder lehrreichen Themen, die zum Nachdenken und Austauschen einladen zu verbringen.

Tag	Veranstaltung von 16:00–17:30 Uhr
13.01.26	Neujahresempfang mit Angrillen und Glühwein
10.02.26	Achtung Betrugsmaschen! So schützen Sie sich
10.03.26	Pflegegrad & Co: Antrag leicht gemacht
13.04.26	Gesunde Rezepte nach Kneipp
12.05.26	Tanztee im Mai mit Live-Musik
09.06.26	Zeitreise in die DDR – mit passenden Requisiten
07.07.26	Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung
11.08.26	Kneippsche Gesundheitsanwendungen
08.09.26	Handy, Smartphone und Co. sichere Tipps
06.10.26	Oktoberfest mit Live-Musik
03.11.26	Kreativwerkstatt – Kerzenbasteln
08.12.26	Mini Weihnachtsmarkt

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



GUTSCHEIN

Für jeden das Richtige um in Bewegung zu bleiben und Gemeinschaft zu erleben!

Genießen Sie ...

- ein abwechslungsreiches Tagesprogramm
- Angebote zur körperlichen und geistigen Fitness
- Veranstaltungen und Ausflüge
- einen Hol- und Bringservice
- u.v.m.

Kommen Sie zu einem Schnuppertag Infos unter: T 0 36 21–5 126107 www.diakonie-gotha.de





Archäologische Funde entdecken: Schauvitrine in der Tordurchfahrt des Amtshauses

Seit diesem Jahr ist in der Tordurchfahrt des historischen Amtshauses der wbg Gotha in der Augustinerstraße 15 eine neue Schauvitrine für die Öffentlichkeit zugänglich. In enger Kooperation mit dem Landesamt für Denkmalpflege werden dort ausgewählte archäologische Fundstücke und Leihobjekte präsentiert.

Die Ausstellung gewährt Einblicke in die lange und bewegte Geschichte des Amtshauses und seines Umfelds, das Bauteile bis ins 14. Jahrhundert zurück aufweist. Die liebevoll gestaltete Tafel des Landesamts für Denkmalpflege erläutert Herkunft und Bedeutung der Fundstücke, darunter Werkzeuge,

Die Vitrine befindet sich in der Tordurchfahrt des Amtshauses und ist für die Öffentlichkeit zugänglich.

Keramikfragmente und Alltagsgegenstände aus verschiedenen Epochen der Stadtentwicklung.

Die Vitrine lädt Einwohner und Besucher dazu ein, Geschichte im Alltag neu zu entdecken und vermittelt eindrucksvoll, wie eng Vergangenheit und Gegenwart in Gotha miteinander verbunden sind. Ein lohnenswerter Blickfang auf dem Weg durch das Quartier!

Branchenaustausch bei der wbg Gotha

Die WoWi-Tour des Verbands Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft (vtw) fand am 20. August 2025 unter anderem bei der wbg Gotha statt und führte angemeldete Mitglieder der Branche zu verschiedenen Wohnungsunternehmen in Arnstadt und Gotha. Ziel der Tour war es, aktuelle Projekte, Best-Practice-Beispiele und innovative Ideen der Wohnungswirtschaft vorzustellen und in den fachlichen Austausch zu treten.



Bei der wbg Gotha stand die Quartiersentwicklung und die Sanierung des Altstadtquartiers im Mittelpunkt. Die Teilnehmer konnten sich direkt vor Ort über die preisgekrönten Maßnahmen im Rahmen des Thüringer Preises der Wohnungswirtschaft informieren und hatten Gelegenheit, die Projekte zu besichtigen und mit Vertreterinnen und Vertretern der Genossenschaft ins Gespräch zu kommen.

Wir gratulieren unseren Jubilaren der Monate **Juli bis Dezember 2025**

zum 75. Geburtstag

Ekkehart Kahl
Christa Schmalfeld
Siegfried Linß
Rolf Lang
Ursula Schätzchen
Bernd Sobecki
Gabriele Kühnel
Manfred Knoth
Volkmar Brand
Eberhard Wellendorf
Christine Werner
Edeltraud Kraft
Volker Herr
Hannelore Neubarth
Günter Zirpel
Anita Soht
Harald Leyhe
Magdalena Reimann
Christian Sachse
Karin Köhler

zum 80. Geburtstag

Sigrid Freytag
Heidi Rudolph
Alvina Kotvitskaya
Günther Reinhardt
Heide Hanna Klinger
Ruth – Siegrid Katterfeld
Christa Schwarz
Frank Schultze
Bernhard Grauel
Manfred Erlekamm

Helga Stengler
Rosemarie Kröber
Egon Bombach
Brigitte Schmalz
Margot Luckau
Monika Jung
Dieter Grauel
Annamarie Bätzol
Ingo Steinert
Klaus Hill
Sigrid Ludwig

zum 92. Geburtstag

Wolfgang Schneider
zum 93. Geburtstag
Edith Lätsch
Hildegard Klärner

zum 94. Geburtstag

Roman Brychcy
Ilse Wolf
Horst Kaminski
Heinz Schiller
Robert Sommerlandt

zum 95. Geburtstag

Hannelore Hühn

zum 96. Geburtstag

Herbert Liebetanz

zum 98. Geburtstag

Irmgard Aschenbach

zum 100. Geburtstag

Ursula Zacke

zum 101. Geburtstag

Hans Müller
Josef Loos

Unsere besonderen Jubilare 2025

In diesem Jahr feiern gleich drei unserer Mitglieder einen bemerkenswerten Geburtstag – wir gratulieren ganz herzlich Ursula Zacke zu ihrem 100. Geburtstag sowie Hans Müller und Josef Loos zu ihrem 101. Geburtstag. Drei Jubilare über 100 Jahre sind eine seltene und besondere Freude für uns alle.

Wir wünschen Ihnen von Herzen Gesundheit, Lebensfreude und weiterhin viel Glück. Sie sind geschätzte Mitglieder unserer wbg-Familie und stehen für das warmherzige Miteinander und die Verbundenheit, die unsere Gemeinschaft ausmacht. Herzlichen Glückwunsch zu diesen beeindruckenden Lebensjahren!

**100 Jahre
Ursula
Zacke**



**101 Jahre
Hans Müller
Josef Loos**

Beste Hausgemeinschaft

Mit einem Überraschungspreis im Gepäck statteten Frau Backhaus, Frau Kohrt, Herr Schurg und Herr Priebe am 28. Oktober den Hausgemeinschaften **Straße der Einheit 10** und **Berg 4** einen Besuch ab.

Die Mitglieder in der Straße der Einheit 10 erhielten zum dritten Mal in Folge den Titel der „Beste Hausgemeinschaft der wbg 2025“. Dieser wurde mit einer großen Urkunde im Hauseingang verewigt.

Die Mitglieder im Berg 4 erhielten diese Auszeichnung zum zweiten Mal und dürfen ebenfalls die Plakette im Hauseingang präsentieren. Als Geschenk wurde jeweils ein Gutschein für eine gemeinsame Feier übergeben.

Es gibt bestimmt noch weitere harmonisch zusammenlebende Hausgemeinschaften in unserer Genossenschaft. Zögern Sie nicht und bewerben Sie sich bei der neuen Ausschreibung 2026. Wir würden uns freuen von Ihnen zu hören.



Hausgemeinschaft Straße der Einheit 10



Hausgemeinschaft Berg 4



Beste Nachbarn

Vier besondere Menschen wurden von ihren Hausgemeinschaften als beste Nachbarn 2025 vorgeschlagen: **Janet Dill** in der Otto-Geithner-Straße, **Peter Ruppert** in der Karl-Liebknecht-Straße und **Helga und Eckhard Pförtner** in der Straße der Einheit. Die Hausgemeinschaften fanden folgende Worte:

„Ihre Hilfsbereitschaft, Wärme und Menschlichkeit machen das Ehepaar Pförtner zu einem wahren Schatz unserer Nachbarschaft.“

„Frau Dill ist sehr aufgeweckt, motiviert, hilfsbereit, sportlich und bei den Nachbarn gern gesehen.“

„Herr Ruppert läuft täglich seine Runde und hat immer das Umfeld im Blick. Herr Ruppert schafft es trotz seines Alters immer wieder, die Wege und Grünanlagen von Unrat zu befreien.“

Am 18. November erhielten die Preisträger im Rahmen einer Einladung zum Mittagessen im Hotel Am Schlosspark ihre Siegerplaketten.

Wenn Sie jemanden wissen, der diese Auszeichnung auch verdient, können Sie uns das schreiben. Wir sind gespannt auf Ihre Geschichten.



Herr Priebe überreichte die Tür-Plaketten für die Auszeichnung für den „Besten Nachbarn 2025“ an Janet Dill und Eckhard Pförtner. Herr Peter Ruppert wurde ebenfalls ausgezeichnet, konnte aber leider nicht dabei sein.



Weihnachtsgruß

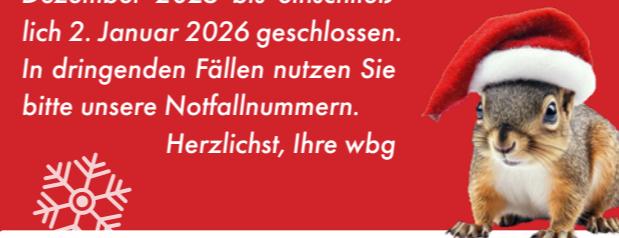
Liebe wbg-Mitglieder,

die festliche Zeit des Jahres steht vor der Tür – eine Zeit der Rückschau, des Innehaltens und des Dankes. Wir möchten uns bei Ihnen für das entgegengebrachte Vertrauen und die gute Zusammenarbeit im Jahr 2025 herzlich bedanken. Gemeinsam haben wir viel bewegt.

Wir wünschen Ihnen und Ihren Familien eine besinnliche Weihnachtszeit, gefüllt mit Ruhe, Freude und schönen Momenten. Für das neue Jahr 2026 wünschen wir Ihnen Gesundheit, Zufriedenheit und weiterhin ein liebevolles Zuhause bei uns.

Bitte beachten Sie: Die Geschäftsstelle der wbg Gotha eG bleibt über die Feiertage vom 24. Dezember 2025 bis einschließlich 2. Januar 2026 geschlossen. In dringenden Fällen nutzen Sie bitte unsere Notfallnummern.

Herzlichst, Ihre wbg



Herzlichen Glückwunsch an Nele Hofmann

Sehr erfolgreich schloss unsere Auszubildende Nele Hofmann ihr zweites Lehrjahr für den Beruf der Immobilienkauffrau ab. Ihre Ausbilderin Joyce W. Fienold beglückwünschte sie zu ihrem guten Zeugnis. Auch Frau Fienold wünschen wir alles Gute für ihre Weiterbildung zur Immobilien-Fachwirtin, die sie neben ihrer Arbeit als Wohnungsverwalterin bei der wbg begonnen hat.



Hauswart gesucht



Die wbg sucht zum baldigen Eintritt einen weiteren Hauswart. Falls Sie handwerklich und technisch nicht unbegabt sind und gern eine leichte Tätigkeit aufnehmen möchten, können Sie in der Geschäftsstelle anrufen, um sich vorzustellen.



Feier zur 40-, 50-, 60- und 70-jährigen Mitgliedschaft

Am 18. November wurden unsere langjährigen Mitglieder mit 40, 50, 60 und 70 Jahren Zugehörigkeit beim gemeinsamen Mittagessen im Hotel Am Schlosspark geehrt. Die Feierstunde findet jährlich statt und bietet Gelegenheit zum Austausch und zum Rückblick auf viele gemeinsame Jahre.

Wir sagen Danke



Herr Klaus Kummer aus der Enckestraße 20 sorgt stets für Ordnung und Sauberkeit. In seinem hohen Alter von 91 Jahren sammelt er auch mal Müll auf. Nele Hofmann und Frank Schlöffel überreichten ein Präsent als Dankeschön.

**Havariedienst der
Wohnungsbaugenossenschaft Gotha eG**

Havarienummer der WBG
📞 0170 / 449 76 61

Gas und Strom

Stadtwerke Gotha GmbH, Bereich Versorgungsnetze

📞 03621 / 211 98-182

Heizung und Warmwasser (fernwärmeverSORGte Wohnungen)

Stadtwerke Gotha GmbH, Bereich Fernwärme

📞 03621 / 70 97 51

Wasser und Abwasser

Wasser- und Abwasserzweckverband Gotha und Landkreisgemeinden

Ausfall Wasserversorgung tagsüber

📞 03621/38 73-0

außerhalb der Geschäftszeiten

📞 03621/38 74 93

**Verwaltung der
Wohnungsbaugenossenschaft Gotha eG**

Verwaltung

📞 03621 / 30 77 0

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha eG

Breite Gasse 11, 99867 Gotha

📞 03621 / 30 77 0

📠 03621 / 30 77 77

✉️ info@wbg-gotha.de

Öffnungszeiten

Mo/Do 8–12 Uhr

Di 8–12 Uhr / 14–18 Uhr

Mi/Fr geschlossen,
Termine nach Vereinbarung

www.wbg-gotha.de



**WOHNUNGSBAU
GENOSSENSCHAFT
GOTHA eG**



IMPRESSUM

Herausgeber:

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha eG

V.i.s.d.P: Heike Backhaus, Steffen Priebe

Breite Gasse 11 | 99867 Gotha

Tel. 03621/30 77 -0

Gesamtproduktion:

Rogge GmbH

Eselsweg 19b | 99510 Ilmtal-Weinstraße

www.rogge-weimar.de

Redaktion: wbg, Jana Rogge

Erscheinungsweise:

zweimal jährlich | 2.500 Exemplare

Das Magazin wird kostenlos an alle Mitgliedshaushalte und Geschäftspartner der Wohnungsbaugenossenschaft Gotha eG verteilt.

BILDQUELLEN

wbg, wbg Archiv,

Lutz Ebhardt,

AdobeStock:

Withus (S. 1), jahnarabegum7973 (S. 1),

Arifyoga (S. 17), Thaut Images (S. 15)

Yvonne Bogdanski (S. 19)