

Mitglieder *aktiv*



Das Magazin der Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.

2/2020



In Gotha zu Hause

Vertreterwahl 2021

Vermietung Berg 1-13

Vertreterversammlung

Inhaltsverzeichnis

- 2 Firmeninformationen**
- 3 Editorial**
- 4 Vertreterversammlung 01/20**
im Umlaufverfahren
- 5 Vermietung am Berg 1-13**
Erste Mieter ziehen ein



*Blick auf die neu sanierten Wohnungen im Berg 1-13
mehr dazu auf Seite 5*

- 6-7 Vertreterwahl 2021**
- 8-9 Unsere Partner**
- 10-11 Angebote der Diakonie**
- 12-13 wbg informiert**
Aufteilung Wohnungsbestand
Zuständigkeit der Wohnungsverwalter
- 14-15 Familien aktiv**
Gewinner Osterrätsel
Kinderrätsel
Jubilare
Gutscheinaktion Café Suzette
- 16 Service**



Gute Erfolge in der Ausbildung

Das Team der wbg ist stolz auf seine fleißigen Auszubildenden, denn Madeline-Sophie Lipp beendete erfolgreich ihr erstes Lehrjahr zur Immobilienkauffrau. Auch für Florian Schulz gibt es allen Grund zu feiern, schließlich beendete er seine Ausbildung zum Immobilienkaufmann erfolgreich und bleibt dem Bereich der Wohnungsverwaltung der wbg auch weiterhin treu. Mehr zu seinen Zuständigkeiten lesen Sie in diesem Heft.

Betriebsjubiläen bei der wbg

Wir freuen uns, dieses Jahr vier weitere Jubilarinnen und Jubilare zu beglückwünschen: Am 1. Mai feierte Ines Bönicke ihr 30-jähriges Betriebsjubiläum, gefolgt von Sabine Schade, die am 2. Mai ebenfalls ihr 30. Jubiläum feierte. Auf stolze 20 Jahre Betriebszugehörigkeit blickte Jörg Hellfeld am 19. Juni zurück. Anni Weißenborn freute sich über ihr 10-jähriges Betriebsjubiläum am 1. August. Das gesamte Team der wbg gratuliert herzlich und bedankt sich für Engagement, Treue und die geleistete Arbeit der Jubilare.



Sehr geehrte Mitglieder, Geschäftspartner und Freunde unserer Genossenschaft,

am 27. April 2020 war es soweit, unsere Genossenschaft konnte/wollte ihren 125. Geburtstag feiern. Die geplante Festveranstaltung im Kunstform Gotha und das geplante Mitgliederfest auf Schloss Friedenstein für unsere 2.500 Mitglieder mussten wir leider aufgrund der Corona-Pandemie ersatzlos streichen. Bereits im Herbst 2019 hatten wir mit den Vorbereitungen und der Organisation für die Feierlichkeiten zum 125-jährigen Jubiläum begonnen und ein tolles Programm für unsere Mitglieder, Geschäftspartner und Freunde geplant. Wir bedauern es außerordentlich, dass wir aufgrund der aktuellen Situation keine Ersatztermine planen konnten, umso mehr freuen wir uns dann auf die Feierlichkeiten zu unserem **130. Geburtstag am 27. April 2025.**

Die Corona-Pandemie veranlasste uns auch, die für den 25. Juni 2020 geplante Vertreterversammlung mit Rücksicht auf die Gesundheit aller Vertreterinnen, Vertreter, Mitarbeiterinnen, Mitarbeiter und Gäste nicht durchzuführen. Aufsichtsrat und Vorstand haben in ihrer gemeinsamen Beratung am 9. Juni 2020 beschlossen, die Vertreterversammlung im schriftlichen Umlaufverfahren durchzuführen. Über die Abstimmungsergebnisse zu den einzelnen Beschlüssen können Sie sich auf den kommenden Seiten informieren.

Ein Hauptbestandteil der Vertreterversammlung ist der Rückblick auf den Geschäftsverlauf des vergangenen Jahres. Die Vertreterinnen und Vertreter beraten über den durch den Verband der Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e.V. geprüften Jahresabschluss für das Jahr 2019. Wir blicken auf eines der erfolgreichsten Geschäftsjahre unserer Genossenschaft zurück. Den Geschäftsbericht 2019 haben alle Mitglieder erhalten und konnten sich zwischenzeitlich selbst einen Überblick über das erfolgreiche Geschäftsjahr 2019 verschaffen.

Das erste Halbjahr 2020 war geprägt durch die Einflüsse der Corona-Pandemie, die einige Mitglieder und Geschäftspartner gesundheitlich oder wirtschaftlich betroffen haben. Zur Sicherheit für unsere Mitglieder, Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter haben wir die Geschäftsstelle in der Breiten Gasse sowie das Servicebüro am Hauptmarkt für den Publikumsverkehr geschlossen und waren nur noch digital für unsere Mitglieder erreichbar. Aktuell haben wir wieder ganz normal geöffnet und Sie können unter Einhaltung unserer Hygienebestimmungen wieder den persönlichen Kontakt zu uns aufnehmen. Unsere Genossenschaft hat in ihrem 125-jährigen Bestehen schon viele bedrohliche Krisen überstanden und wird auch diese Krise überstehen und gestärkt aus ihr hervorgehen.



Ein stabiles wirtschaftliches Fundament, welches von über 2.500 Mitgliedern und einer engagierten 20-köpfigen Verwaltung getragen wird, bildet die Grundlage für den Erfolg unserer wbg.

Ein Spiegelbild dafür ist die vorfristige Fertigstellung des ersten Bauabschnittes Berg 1–13. Wir konnten am 3. Juli 2020 die ersten neuen Bewohner im Berg 1 beim Einzug in ihre neuen und modernen Wohnungen begrüßen. Ein großes „Dankeschön“ möchten wir allen am Baugeschehen beteiligten Handwerkern und Planern sagen, die trotz Krise einen nahezu reibungslosen Bauablauf gewährleistet haben und uns ein neues und modernes Gebäude übergeben konnten. Auf unserer Internetseite können Sie sich über den Bauablauf vom Baubeginn bis zur Fertigstellung anhand einer Bildgalerie informieren und sich selbst ein Bild vom gelungenen Ergebnis machen. In diesem Jahr geben wir noch den Startschuss für den 2. Bauabschnitt „Sanierung Berg 2–4“, den Neubau Augustinerstraße 13 sowie die Sanierung des Amtshauses. Aktuelle Informationen zum Stand der einzelnen Bauabschnitte finden Sie in gewohnter Weise auf unserer Internetseite www.wbg-gotha.de.

Ein außergewöhnliches erstes Halbjahr 2020 liegt hinter uns allen, aus heutiger Sicht haben wir zusammen diese Krise mit Besonnenheit und Vorsicht erfolgreich gemeistert. Wir wünschen allen viel Gesundheit, ein paar schöne und sonnige Urlaubstage und bleiben Sie Ihrer Genossenschaft gewogen.

Ihre Vorstände
Heike Backhaus und Steffen Priebe



Jahresabschlussprüfung bestätigt positive Unternehmensentwicklung

Am 23. April 2020 fand das Abschlussgespräch zur Prüfung des Jahresabschlusses 2019 unserer Genossenschaft durch den Verband der Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e.V. statt. Der Verband stellt fest, die Buchführung entspricht den gesetzlichen Vorschriften und den Grundsätzen ordnungsgemäßer Buchführung sowie den ergänzenden Bestimmungen der Satzung.

Der Jahresabschluss zum 31.12.2019 entspricht den gesetzlichen Erfordernissen. Der Geschäftsbericht stellt die Lage der Genossenschaft sowie die Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung zutreffend dar.

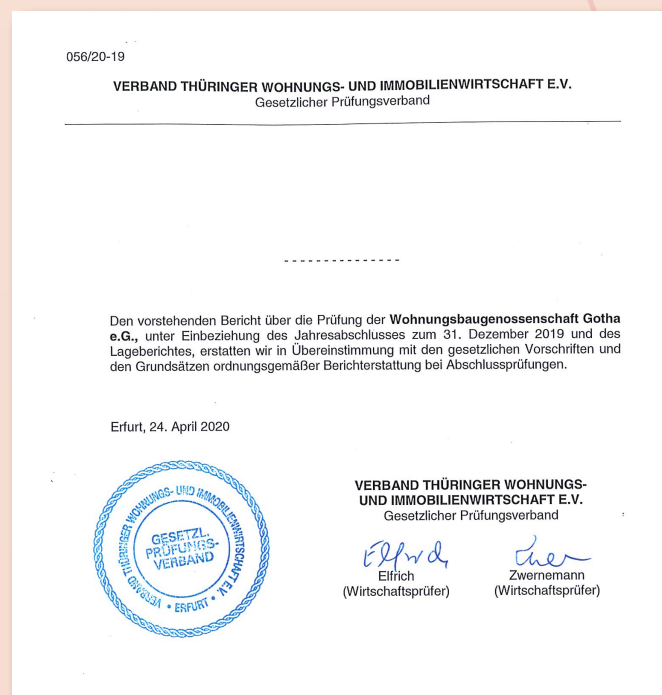
Vertreterversammlung 01/2020 im Umlaufverfahren

Aufgrund der aktuellen Corona-Pandemie haben Aufsichtsrat und Vorstand am 9. Juni 2020 beschlossen, die Vertreterversammlung 2020 im Umlaufverfahren durchzuführen. Die 54 Vertreter wurden mit einem Anschreiben, dem Geschäftsbericht, den Beschlussvorlagen und dem vom vtw bestätigten Prüfungsergebnis am 12. Juni 2020 eingeladen, am Umlaufverfahren teilzunehmen.

Drei Anfragen wurden bis zum 26. Juni an den Aufsichtsrat/Vorstand gerichtet. Am 30. Juni beantworteten der Aufsichtsrat und der Vorstand die eingegangenen Anfragen der Vertreter. Die Antworten sowie die Stimmzettel wurden am 03. Juli mit dem Hinweis zum Einsendeschluss am 10. Juli an die Vertreter versandt. Dieser Tag gilt als Datum der Vertreterversammlung. In der gemeinsamen Sitzung von Vorstand und Aufsichtsrat am 14. Juli wurden die Stimmzettel ausgezählt und das Abstimmungsergebnis festgestellt.

Von den 54 Vertretern der Genossenschaft machten 48 Vertreter von ihrem Stimmrecht Gebrauch. Ein Stimmzettel war ungültig. Die von Vorstand und Aufsichtsrat vorgelegten Beschlussvorlagen wurden mit der Mehrheit der abgegebenen Stimmen angenommen.

Aufsichtsrat und Vorstand möchte sich an dieser Stelle bei allen Vertretern für das entgegengebrachte Vertrauen bedanken. Die Vertreter wurden über das Abstimmungsergebnis am 22. Juli 2020 schriftlich informiert. Wir danken dem Aufsichtsrat sowie den Vertreterinnen und Vertretern für die sehr gute Zusammenarbeit in dieser für uns allen schwierigen Zeit.



Die wbg begrüßt die ersten Mieter

Die komplexe Umgestaltung, Modernisierung und Sanierung des Wohngebäudes Berg 1–13 im Plattenbauquartier Berg / Heinoldsgasse / Amtshaus befindet sich in den letzten baulichen Zügen.

Die wbg berichtete in den letzten Heften bereits von dem Bauprojekt, welches sich in mehrere Bauabschnitte untergliedert. Hier entstehen insgesamt 56 2- und 3-Raum-Wohnungen mit Balkonen, Loggien oder im Maisonette-Stil. Die eigentliche Fertigstellung des ersten Bauabschnittes Berg 1–13 sollte planmäßig im August 2020 erfolgen, sodass die Wohnungen ab September bezugsfertig sind. Die wbg und alle am Projekt Beteiligten freuen sich umso mehr, dass bereits im Juli die ersten fertig sanierten Wohnungen übergeben werden konnten – trotz der Schwierigkeiten, die die Corona-Pandemie auch für die Planung sowie Ausführung der Gewerke mit sich brachte.

Ganz nah am Stadtzentrum und unweit des Schlosses Friedenstern haben nun die ersten Mieter ihren Lebensmittelpunkt gefunden und konnten ihre Wohnungen be-



Freuen sich gemeinsam: Steffen Priebe, Rita Roth, Beate Tuszynski, Nicole Schmidt, Sabine Schade (v.l.).

ziehen. Der kaufmännische Vorstand Steffen Priebe und unsere Wohnungsverwalterin Sabine Schade gratulierten den ersten Mietern vom Berg 1–13 zu ihrem Einzug.

Stadtumbaubereisung mit Stadtrundgang

Am 7. Juli begrüßte der Oberbürgermeister Knut Kreuch die Staatssekretärin, Frau Karawanskij (Die Linke), im Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft, Herrn Prof. Langlotz und weitere Vertreter der Thüringer Landesregierung sowie Mitglieder des Stadtrates und Vertreter aus den Wohnungsunternehmen. Er und Mitarbeiter informierten über realisierte, laufende und geplante Projekte der Stadtentwicklung.

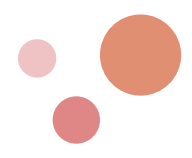
Im Anschluss erfolgte ein Rundgang durch die Stadt zu einzelnen ausgewählten Projekten, unter anderem zum Berg / Heinoldsgasse / Amtshaus mit Neubau.

Die Staatssekretärin zeigte sehr großes Interesse an diesem Projekt und besichtigte außerhalb des Ablaufplanes mit Herrn Prof. Langlotz eine Maisonettewohnung im Berg 5. Beide sind begeistert davon, was man aus der sogenannten „Platte“ machen kann.

Im Anschluss an den Rundgang fand unter Leitung des Bürgermeisters, Herrn Zillmann, ein Arbeitsgespräch zu aktuellen Themen des Stadtumbaus / Stadtentwicklung statt.



Wahl



Aufruf zur Vertreterwahl 2021 der Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.

Liebe Genossenschaftler,

unsere Wohnungsbaugenossenschaft ist eine Organisationsform, die die Förderung ihrer Mitglieder durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsver-sorgung zum Ziel hat. Unsere Mitglieder

- können spekulationsfrei in den Wohnungen leben,
- haben Mitspracherechte bei der Entwicklung der Genossenschaft und
- erhalten als Anteilseigner Rechenschaft von Vorstand und Aufsichtsrat in der Vertreter-versammlung über die Entwicklung ihrer Genossenschaft.

Um diese Rechte sichern zu können, bedarf es demokratisch gewählter Interessenvertretungen der Mitglieder – wie Aufsichtsrat, aber vor allem der Vertreter-versammlung, deren Wahl 2021 wieder ansteht.

- 🔴 **Wollen Sie Ihr Mitbestimmungsrecht aktiv wahrnehmen?** Erklären Sie Ihre Bereitschaft als Kandidat für die Wahl zur Vertreterversammlung.
- 🔴 **Kennen Sie ein Mitglied, das bereit ist, in der Interessenvertretung mitzuwirken?** Machen Sie einen entsprechenden Wahlvorschlag.
- 🔴 **Verwenden Sie dazu bitte beiliegenden Kandidatenvorschlag sowie die Bereitschaftserklärung und geben diesen bis 06.01.2021 an die wbg.**

Wählbar ist gemäß § 4 (1) der Wahlordnung jede natürliche, unbeschränkt geschäftsfähige Person, die Mitglied unserer Genossenschaft ist und nicht dem Vorstand oder Aufsichtsrat angehört.

Zu allen die Wahl betreffenden Fragen stehen Ihnen die Mitglieder der Wahlkommission, insbesondere Frau Casper zur Verfügung. Frau Casper erreichen Sie unter der Rufnummer 03621 307710 oder über die Adresse unserer Wohnungsbaugenossenschaft.

Die Liste der wahlberechtigten Mitglieder liegt in den Geschäftsräumen aus.

Bitte machen Sie von Ihrem Wahlrecht Gebrauch.

Danke

Angelika Nyga, Vorsitzende der Wahlkommission

Wahlbezirke Vertreterwahl 2021

Wahlbezirk 1

Kohlstockstraße	01-13
Kohlstockstraße	02-06
Friemarar Straße	51-57
Karl-Liebknecht-Straße	02-10
Körnerstraße	02-06

Wahlbezirk 2

Carl-von-Ossietsky-Straße	17a-c
Carl-von-Ossietsky-Straße	19-41
Carl-von-Ossietsky-Straße	20-22
Romillystraße	01-17
Romillystraße	08-18
Dr.-Hans-Loch-Straße	01-11
Kantstraße	01-13

Wahlbezirk 3

Straße der Einheit	01-31
Straße der Einheit	02-28
Seebergstraße	48a-b
Seebergstraße	50-60
Enckestraße	12-22

Wahlbezirk 4

von-Zach-Straße	02-16
Otto-Geithner-Straße	02-16
Otto-Geithner-Straße	03-33
Bendastraße	01-11
Stölzelstraße	02-12

Wahlbezirk 5

An der Wolfgangwiese	01-15
Am Wiegwasser	33-47

Wahlbezirk 6

Bohnstedtstraße	01-23
Fritzelsgasse	02-26
Fritzelsgasse	03-15
Brühl	09-15

Wahlbezirk 7

Blumenbachstraße	02-16
Hützelsgasse	06-32
Klosterstraße	08-10
Salzengasse	04-12
Berg	02-04
Berg	01-13
Heinoldsgasse	01-13
Heinoldsgasse	02-12

Wahlbezirk 8

Clara-Zetkin-Straße	52-53
Clara-Zetkin-Straße	59-71

Wahlbezirk 9

Fördernde Mitglieder	
----------------------	--



Mitglieder der Wahlkommission zur Vertreterwahl 2021

Die Wahlkommission wählte in ihrer 1. Sitzung am 16.07.2020 den Vorsitzenden der Wahlkommission, dessen Stellvertreter und den Schriftführer.

Angelika Nyga . . . *Vorsitzende der Wahlkommission*
 Dietrich Christ . . . *Stellvertreter*
 Barbara Casper . . . *Schriftführer*

Mitglieder der Wahlkommission:
 Peter Hartung
 Heinz Buchhardt
 Gerhard Scheithauer
 Gabi Schulz-Pfeifer

Terminablauf

- ▶ Ab 05.10.2020 liegen die Mitgliederlisten im Sekretariat der Wohnungsbaugenossenschaft zur Einsichtnahme bereit.
- ▶ Ihre Kandidatenvorschläge richten Sie bitte an die Wahlkommission der wbg bis 06.01.2021

▶ **Zeitpunkt der Wahl**
22.–31.03.2021

Bitte Ihren Wahlvorschlag bis zum 06.01.2021 an die wbg Gotha e.G. einsenden

Kandidatenvorschlag

Für den Wahlbezirk schlage ich folgenden Kandidaten für die Wahl 2021 als Vertreter vor:

Name:

Vorname:

Straße:

.....
 Unterschrift des Vorschlagenden

Anlage: Bereitschaftserklärung des Kandidaten

Bereitschaftserklärung

Ich,

Name: Vorname:

Straße:

Mitglieds-Nr.:

bin bereit, für die Wahl 2021 als Vertreter für den Wahlbezirk zu kandidieren.

.....
 Datum, Unterschrift

Völker Schornstein & Dach GmbH



VÖLKER
Schornstein & Dach

Unter den Linden 6 · 99880 Hörstel OT Trügleben · 03621/751477

ELEKTROTECHNIK

HEYN & JÄGER

Warzaer Kirchstraße 14
99869 Nesselal
Tel.: 036255 / 8 87 65
Fax: 036255 / 8 87 66

Internet:
www.elektrotechnik-heyne-jaeger.de
E-Mail:
info@elektrotechnik-heyne-jaeger.de

- Elektroinstallation
- LED Beleuchtung
- Baustromversorgung
- Antennenanlagen
- Telefonanlagen



HERGL
DRUCKEREI
...immer in Bewegung!

seit 1991

BERATUNG · SERVICE · GESTALTUNG · DRUCK
WEITERVERARBEITUNG · LOGISTIK

Oberer Goldbacher Weg 3 · 99869 Nesselal/OT Warza
Tel. 036255 - 839-0 · Fax 036255 - 839-83
info@hergl-druckerei.de · www.hergl-druckerei.de



ZHD

Zeitarbeit- und Hausmeisterdienste GmbH
Friedmarer Straße 12, 99867 Gotha

Tel. 03621 5033333
Fax 03621 5033320
info@zhd-gotha.de
www.zhd-gotha.de

- Entrümpelung/Wohnungsauflösung
- Reinigungsservice
- Entfernen von Tapeten, Bodenbelägen und Fliesen
- Durchführung kleiner Reparaturen
- Renovierungshilfe
- Kleincontainerstellung

Nutzen Sie auch unseren Zeitarbeitservice!

UNSERE LEISTUNGEN FÜR SIE

- ➔ Glas- und Gebäudereinigung
- ➔ Hausmeisterdienst
- ➔ Gartenpflege und -gestaltung
- ➔ Winterdienst
- ➔ Kleinreparaturen
- ➔ Renovierungsarbeiten
- ➔ Haushaltsauflösungen
- ➔ Hausverwaltung
- ➔ Kleintransporte



K.I.E.S.C.H.
Hausdienste GmbH

Kindleber Str. 132
99867 Gotha
Tel. (03621) 73 88 70
Fax (03621) 73 88 71
E-Mail: info@klesch-gotha.de
www.klesch-gotha.de



STADTWIRTSCHAFT
GOTHA GMBH

www.stawigo.de

- Containerdienst/Restmüll/DSD
- Entsorgungsberatung für Bau und Gewerbe
- Straßenreinigung/Winterdienst
- Garten- und Landschaftsbau

03621 51032-19
03621 51032-14
03621 51032-16
03621 28354

Dafür sorgen wir.

Kindleber Straße 188 • 99867 Gotha • info@stawigo.de

PETT | PR
Unternehmenskommunikation



**Kommunikationsberatung für den Mittelstand –
Wir entwickeln Erfolgsgeschichten.**

Malerfachbetrieb
Rainer Schneegass e.K.
Inh. Enrico Leukert

Oststraße 41
99869 Remstädt
Tel. 03621-2 03 83
Mobil 0173-3691171
Fax 03621-73 86 27
Mail maler-r-schneegass@web.de

*Der Fachmann für
Haus und Heim!*

- Malerarbeiten
- Fassadengestaltung
- Gerüstbau
- Wärmedämmung
- Verlegen von Teppichen und PVC-Bodenbelägen



Conditorei Café Suzette

BESUCHEN SIE UNSERE CAFÉSTUBE!
EIS, TORTEN UND GEBÄCK.

Dienstag 12–17 Uhr | Mittwoch bis Sonntag 11–17 Uhr
Bebelstraße 8, 99867 Gotha
Tel.: 03621 7386607 | konditorei@cafe-suzette.com



NACHHALTIG KANN JEDER in Thüringen

- ✓ GOTHASTABIL H2O 2020 – für Flexible und Umweltbewusste!
- ✓ 100 % TÜV-zertifizierter Strom aus Thüringer Wasserkraft

IN FÜNF MINUTEN ein erster Schritt

- ✓ WIR SIND NACHHALTIG

☎ 03621 433-222
@ mail@stadtwerke-gotha.de
www.stadtwerke-gotha.de



Fernwärme | Strom | Gas



Wollschläger
... immer in Fahrt!

Ihr Spezialist für Klassen-, Vereins- und Firmenreisen!

Info-Telefon:
03622 - 407300
03621 - 8224150

Gewerbestraße 14
99880 Hörsel OT Laucha
Schlegelstraße 9 -11
99867 Gotha
www.wollschlaeger-reisen.de



Erfolg braucht gute Ideen!

Maler & Werbestudio Thees

99867 Gotha . Leesenstraße 10 . Tel. 03621/ 74 68 46 Fax: -45
www.malerstudio-thees.de

Diakonische Seniorenwohngemeinschaft am Anger

Endlich ist es soweit, die „Diakonische Seniorenwohngemeinschaft am Anger“ in Ballstädt hat am 1. Juli 2020 seine Pforten geöffnet.

Etwa ein Jahr nach Baubeginn wurde die neue Wohnanlage für Senioren fertiggestellt. Die moderne Holzbauweise fügt sich perfekt in die ländliche Umgebung von Ballstädt ein. Die Bürger der Gemeinde haben die Entstehung des Projektes mitverfolgt und sind voll des Lobes. So fand am 8. Juni ein erster Tag der offenen Tür statt, welcher von zahlreichen Gästen besucht wurde. Mit der Eröffnung ziehen bereits die ersten Bewohner in das neue Haus ein.

Auf 2 Ebenen entstanden 4 Hausgemeinschaften für jeweils 12 Bewohner. Jede Hausgemeinschaft trägt einen für Ballstädter bekannten Namen, wie Wohnbereich „Am Seltenbach“, „Mühle“, „Taubenhaus“ und „Rittergut“ und sind jeweils in einem eigenen Farbkonzept gestaltet. Durch die Bauweise ist das ganze Haus Licht durchflutet und hell.



In jedem Wohnbereich stehen 12 Einzelzimmer mit eigenem Bad zum Einzug für Bewohner bereit. Die Zimmer sind möbliert, aber jeder Bewohner hat die Möglichkeit, sich sein Zimmer mit seinen „Lieblingsstücken“ zu gestalten. Ein Telefon-,TV- und WLAN-Anschluss sowie ein eigener Briefkasten neben der Tür sind eine Selbstverständlichkeit.





Diakonie 
für den Landkreis Gotha

In christlicher Tradition

**Wir suchen Sie für unsere neue Einrichtung
Diakonische Seniorenwohngemeinschaft
am Anger in Ballstädt!**

Pflegefachkräfte, Pflegekräfte, Alltagsbegleiter,
Betreuungskräfte nach §43b, Hausmeister,
Hauswirtschaftsleitung, Verwaltungsmitarbeiter,
Auszubildende, Freiwilliges Soziales Jahr,
Bundesfreiwilligendienst (m/w/d)

Bewerben Sie sich jetzt!

- Fortbildungs- und Karriereöglichkeiten
- moderne Konzepte u. ein motiviertes Team
- Betriebliches Gesundheitsmanagement
- eine Vergütung nach AVR Ost
- Schicht- u. Feiertagszuschläge
- ein 13. Monatsgehalt, 30 Tage Urlaub
- eine zusätzliche Altersvorsorge

Josias Löffler
Diakoniewerk Gotha
gGmbH
Brühl 9 · 99867 Gotha
T 03621 – 733799-0
personal@loeffler-
diakoniewerk.de
www.diakonie-gotha.de

Diakonie 
für den Landkreis Gotha

Durch die Neueröffnung und bis zur vollständigen Belegung besteht derzeit noch die Möglichkeit der Urlaubspflege für Pflegebedürftige mit Pflegegrad 2 bis 5. Die Kosten werden größtenteils durch die Pflegekasse übernommen.

Bei Interesse oder Fragen wenden Sie sich bitte an:

Frau Gröger

Telefon: 0172 2471238

E-Mail: nadine.groeger@loeffler-diakoniewerk.de

oder

Frau Breithaupt

Telefon: 01525 4757489

E-Mail: stefanie.breithaupt@loeffler-diakoniewerk.de

Lassen Sie sich beraten, vereinbaren Sie ein Probewohnen oder schauen Sie sich die Einrichtung einfach einmal an. Sie sind herzlich willkommen.



Pflegebad

Das Pflegebad lädt mit Entspannungsmusik und Düften zur Wellness ein. Ein Friseur- und Fußpflegesalon trägt zum rundum Wohlfühlpaket bei.



Café

In der Cafebar trifft man sich und führt bei frisch gebackenem Kuchen angenehme Gespräche. Im Garten und im Kneipp Hof kann man etwas für die Gesundheit tun, spazieren gehen oder einfach nur entspannen.



Stube

Neue Aufteilung der Zuständigkeiten im Wohnungsbestand ab 01.07.2020

Aufgrund der Übernahme des ehemaligen Auszubildenden, Florian Schulz, in das Team der Wohnungsverwaltung wurde der wbg-Wohnungsbestand im Juli 2020 neu aufgeteilt. Die aktuellen Ansprechpartner mit ihren Zuständigkeiten finden Sie auf dieser Seite aufgeführt:



Joachim Hoja

Leiter Wohnungsverwaltung
Tel.: (03621) 307722
Mobil: 0172-3 62 76 02

Carl-von-Ossietzky-Straße 17a-41; 20-22

Romillystraße 1-17; 8-18

Dr.-Hans-Loch-Straße 1-11

Kantstraße 5, 13



Jörg Helffeld

Wohnungsverwaltung
Tel.: (03621) 307723
Mobil: 0172-3 68 81 74

Straße der Einheit 1-31; 2-28

Seebergstraße 48a-60

Enckestraße 12-22

Bohnstedtstraße 1-23

Fritzelsgasse 8-26

Salzengasse 4-12



Sabine Schade

Wohnungsverwaltung
Tel.: (03621) 307729
Mobil: 0172-3 68 81 73

Von-Zach-Straße 2-16

Otto-Geithner-Straße 2-16; 3-33

Berg 1-13; 2-4

Heinoldsgasse 1-13; 2-12



Markus Popp

Wohnungsverwaltung
Tel.: (03621) 307726
Mobil: 0172-3 68 81 75

An der Wolfgangwiese 1-15

Am Wiegwasser 33-47

Hützelsgasse 6-32

Klosterstraße 8-10

Clara-Zetkin-Straße 52, 53; 59-71

Brühl 9, 13, 15



Florian Schulz

Wohnungsverwaltung
Tel.: (03621) 307715
Mobil: 0170-2 22 68 55

Kohlstockstraße 1-13; 2-6

Friemarar Straße 51-57

Karl-Liebnecht-Straße 2-10

Körnerstraße 2-6

Bendastraße 1-11

Stölzelstraße 2-12

Fritzelsgasse 3-15; 2-6

Blumenbachstraße 2-16

Das Servicebüro der wbg

Zentral gelegen in der Innenstadt Gothas befindet sich am unteren Hauptmarkt das Servicebüro der wbg Gotha. Wohnungssuchende unserer Genossenschaft haben hier die Möglichkeit, sich mitten in der Stadt zu Wohnungsbelangen zu informieren, beraten zu lassen sowie auch Formalitäten zu regeln.

Der Entschluss, sich für eine neue Wohnung zu entscheiden, bringt einige Fragen und Wünsche mit sich – lassen Sie sich diesbezüglich beraten.

Unsere Ansprechpartnerin, Frau Bönicke, steht Ihnen zu vielen Fragen, wie zum Beispiel:

- Lage der Wohnung, Stadtgebiet
- Größe der Wohnung
- Schnitt der Wohnung
- welche Etage
- Balkon, Loggia oder Maisonette-Stil
- Mietpreis
- PKW-Stellplatz
- Badausstattung
- Einbauküche
- Art der Heizung
- Keller oder Abstellmöglichkeiten
- Fragen zur Genossenschaft
- und vielem mehr

informierend zur Seite.

Wer schon eine geeignete Wohnung gefunden hat, kann einen Besichtigungstermin vereinbaren. Die Mieter der Wohnungsbaugenossenschaft können im Servicebüro ebenso ihre Fragen anbringen sowie auch den technischen Service beauftragen.

Die Kooperation mit der Diakonie ermöglicht es, den Genossenschaftsmitgliedern Pflege-, Betreuungs- und Hauswirtschaftsleistungen anzubieten. Durch die Diakonie kann eine qualifizierte Beratung hinsichtlich möglicher Unterstützungsleistungen, entsprechend dem individuellen Bedarf, erfolgen. Frau Bönicke stellt gern einen ersten Kontakt her.

Besuchen Sie uns in unserem Servicebüro am Hauptmarkt 46 in Gotha – Mitglieder und Interessenten der Genossenschaft sind herzlich willkommen.



Sie erreichen Frau Bönicke

☎ telefonisch unter
(03621) 30 77 28
0173-3 67 04 34 (mobil)

✉ per E-Mail an
info@wbg-gotha.de

oder persönlich zu
den Öffnungszeiten
des **Servicebüros**:

Mo – Fr 10:00 – 14:00 Uhr
und 16:00 – 18:00 Uhr
Sa 10:00 – 12:00 Uhr





Die Gewinner des Osterrätsels sind bekannt

Hallo liebe wbg-Kinder,
Toll, dass so viele beim diesjährigen Osterrätsel mitgemacht haben. Insgesamt 19 Küken waren im letzten „Mitglieder aktiv“-Magazin versteckt. Richtig gezählt und damit einen Familien-Gutschein für einen Besuch im Tierpark Gotha haben gewonnen:

1. Alina Schlamann
2. Ramona Tanner
3. Tiffenie-Rose Hildebrandt
4. Amelie Böhm
5. Tim Dill

Die Gutscheine werden Euch in den nächsten Tagen nach Hause gebracht und dann heißt es hoffentlich: Nix wie hin – das frischgeborene Wisent-Kälbchen und die vielen anderen Tiere anschauen und einen wunderschönen Tag gemeinsam verbringen.



Wisent-Kälbchen



Kronen-Kranich

Streifenhörnchen



Leopard



Gutscheine für das Café Suzette

Weil derzeit keine Kaffeenachmittage mit den älteren Mitgliedern im Café Suzette stattfinden können, hat sich die wbg überlegt, den Geburtstags-Jubilaren eine kleine Freude mit den Gutscheinen für das Café Suzette zu machen.

Konditor René Przybilla (Foto) freut sich schon auf Ihren Besuch, aber auch auf die Zeit, wenn er Sie wieder in gemütlicher Runde mit seinen Köstlichkeiten verwöhnen darf.



*Wir gratulieren unseren Jubilaren
der Monate August bis Dezember
2020*

75 Zum 75. Geburtstag

Manfred Erlekamm
Sigrid Freytag
Bernhard Grauel
Lothar Jochmann
Ruth-Siegrid Katterfeld
Heide Hanna Klinger
Wilhelm Müller
Heidi Rudolph
Dietmar Schmidt
Frank Schultze
Christa Schwarz
Bernd Trutschel

80 Zum 80. Geburtstag

Dorothea Angrick
Claus Barthel
Annamarie Bäzol
Egon Bombach
Klaus Brendel
Erika Frank
Dieter Grauel
Hartmut Henatsch
Dieter Heß
Klaus Hill
Erika Hirt
Monika Jung
Marianne Keiner
Rosemarie Kröber
Jutta Lange
Jürgen Ludwig
Paul Mertins
Dieter Meyer
Ilse Morgenstern
Gudrun Noth
Horst Ortmann
Renate Pankalla
Norbert Rausch
Karin Rollberg
Brigitte Rose
Jutta Rusche
Johannes Schiers
Gerlinde Schmidt
Ingo Steinert
Helga Stengler

85 Zum 85. Geburtstag

Charlotte Berg
Edith Holzhaus
Antonina Kulaeva
Ruth Mai
Erwin Mannes
Marianne Marzian
Elisabeth Matthei
Irmgard Schories
Ortrud Stichling
Christa Voll
Peter Zeitzinger

90 Zum 90. Geburtstag

Waldemar Genzel
Hannelore Hühn
Horst Scheermesser
Christa Stötzer
Heinz Wegner

91 Zum 91. Geburtstag

Herbert Liebetanz

92 Zum 92. Geburtstag

Brunhilde Schönemann
Johann Weinkauf

94 Zum 94. Geburtstag

Elfriede Runge
Horst Stoll
Wally Treyße

95 Zum 95. Geburtstag

Ursula Zacke

96 Zum 96. Geburtstag

Josef Loos
Hans Müller

**Herbsträtsel für Schlaufüchse –
Die Tiere sind los!**

In dem Suchrätsel haben sich insgesamt **sieben Wald- und Wiesentiere** versteckt. Könnt ihr sie alle kreuz und quer finden? Die übrig gebliebenen Buchstaben der ersten fünf Zeilen ergeben dann der Reihe nach gelesen folgendes Lösungswort:



W	I	I	G	E	L	M
R	E	H	L	D	S	A
S	P	E	C	H	T	U
C	H	W	E	A	I	S
F	U	C	H	S	N	T
O	V	T	M	E	X	A
H	F	E	U	L	E	P

Habt ihr das Rätsel komplett gelöst und das Lösungswort notiert? Prima, dann schreibt es mit eurem Namen und eurer Adresse auf eine Postkarte und sendet diese bis zum 30. September 2020 an folgende Adresse:

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha

Gern könnt ihr die Postkarte auch persönlich abgeben oder in den Briefkasten werfen. Es warten wieder tolle Geschenke auf euch!





„Mehr Freude am Wohnen“

Verwaltung

Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/30 77-0
Telefax: 03621/30 77 77
E-Mail: info@wbg-gotha.de
Internet: www.wbg-gotha.de

Öffnungszeiten:

Mo/Do 08:00 – 12:00 Uhr
Di 08:00 – 12:00 Uhr
14:00 – 18:00 Uhr
Mi/Fr geschlossen,
Termine nach Vereinbarung



Herzlich willkommen Wir freuen uns auf Sie

Vermietungsservice

Hauptmarkt 46
99867 Gotha
Telefon: 03621/30 77 28
E-Mail: info@wbg-gotha.de

Öffnungszeiten:

Mo-Fr 10:00 – 14:00 Uhr
16:00 – 18:00 Uhr
Sa 10:00 – 12:00 Uhr

Havariendienst der Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.

Havarienummer der WBG: Telefon 0172/362 40 91

Stadtwerke Gotha GmbH

Gas- und Stromausfall im Bereich Versorgungsnetze

Ausfall Heizung und Warmwasser (fernwärmeversorgte Wohnungen)

03621 / 43 31 82

03621 / 70 97 51

Wasser- und Abwasserzweckverband Gotha und Landkreisgemeinden

Ausfall Wasserversorgung tagsüber

außerhalb der Geschäftszeiten

03621 / 38 73-0

03621 / 38 74 93

Impressum

Herausgeber / Redaktion

Wohnungsbaugenossenschaft
Gotha e.G.
V.i.S.P. Heike Backhaus,
Steffen Priebe
Breite Gasse 11, 99867 Gotha
Tel. 03621/30 77-0

Gesamtproduktion

Pett | PR G. f. Unternehmens-
kommunikation mbH & Co. KG
Kindleber Str. 132
99867 Gotha
Tel. 03621/510 470
www.pett-pr.de

Grafik/Layout

Jana Rogge

Redaktion

wbg, Sarah Erdmann

Bildquellen

wbg, Lutz Ebhardt, Diakonie
für den Landkreis Gotha, wbg
Archiv, Adobe Stock: cmwater-
colors (S. 15 oben), Alexandra
(Kerzen, S. 15), Marina (S. 15
unten), Tamago Potato (Küken)

Für die Anzeigenveröffentlichungen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen und die z. Z. gültige Anzeigenpreisliste. Vom Kunden vorgegebene HKS- Farben bzw. Sonderfarben werden im Druck aus 4c Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung. Das Magazin wird kostenlos an alle Mitgliedshaushalte und Geschäftspartner der Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e. G. verteilt.

Erscheinungsweise/Auflage
zweimal jährlich/2.500 Exempl.

Das finden Sie
im nächsten Heft...

Vertreterwahl

Seniorenbeirat

Aktuelles Baugeschehen