

Exposé zu Obj. Nr.: 051-006

Enckestraße 20, 99867 Gotha (Gotha Süd)



Stand: 25.04.2024, 01:04 Uhr



Objektdaten

Objektnummer:	051-006
Wohngebiet:	Gotha Süd
Etage:	2
Heizungsart:	Erdgasblockheizung
Anzahl Zimmer:	3
Wohnfläche:	66 m ²
Baujahr:	1957
Objektzustand:	Keine Angabe
Ausstattung:	Normal

Kosten

Kaltmiete:	270,00 €
Nebenkosten:	88,00 €
Heizkosten:	83,00 €
Gesamtmiete:	441,00 €

Weitere Daten

Schlafzimmer:	1
Bad:	1
Badewanne	ja
Kabelanschluss	ja
Keller	ja
Garage/ Stellplatz:	Keine Angabe
Haustiere:	Nach Vereinbarung
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieträger	Gas

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.

Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten

Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten

Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung

Exposé

zu Obj. Nr.: 051-006

Enckestraße 20, 99867 Gotha (Gotha Süd)



Stand: 25.04.2024, 01:04 Uhr

Ausstattung

- Wohnküche mit Fenster und Fliesenspiegel
- Bad mit Wand- und Bodenfliesen
- große Diele
- Jalousien zur Straßenseite
- Erdgasblockheizung
- zentrale Warmwasserversorgung
- PVC/ teilweise Parkettböden
- Schließanlage/Gegensprechanlage
- Kabelfernsehen- sep. Vertragsabschluss
- Keller

RENOVIERUNG zu diesen Konditionen in
EIGENLEISTUNG!

Objektbeschreibung

Diese Wohnung hat familiengerecht zugeschnittene Wohnräume mit einer separaten Wohnküche. Die Wohnanlage ist verkehrsgünstig gelegen und der Bahnhof ist in ca. 10 Min. Fußweg erreichbar! Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe. Eine schöne gepflegte Grünfläche mit Spielplatz, der im Juni 2015 eröffnet wurde, gibt dem Wohnobjekt einen besonderen Reiz!

Lage

Das Wohnobjekt ist verkehrsgünstig gelegen, insbesondere wird geschätzt die Bahnhofsnahe und die gute Anbindung an die Autobahn. In der Nähe befindet sich der schöne Seeberg, der als Naherholungsgebiet begehrt ist. Der Seeberg ist zu Fuß oder mit dem Fahrrad schnell erreichbar und eröffnet zahlreiche Möglichkeiten zur Erholung und Freizeitgestaltung. Der interessante Gothaer Tierpark am Fuß des Seebergs befindet sich in der Nähe und ist ein lohnenswertes Ausflugsziel.

Sonstiges

Diese Wohnung wird provisionsfrei vermietet.
BEZUGSBEREIT: NACH VEREINBARUNG
Das Angebot bezieht sich auf die Anmietung mit aufgeführter Ausstattung.
Zusätzliche Wünsche zur Ausstattung können Sie gern bei einer gemeinsamen Besichtigung einbringen.
Fotos dokumentieren die Wohnanlage.
Kommen Sie zur wbg – ihr kompetenter Partner für Wohnungen in Gotha.

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.

Breite Gasse 11

99867 Gotha

Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten

Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr

Di: 8:00 – 12:00 Uhr

und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten

Mi / Fr geschlossen

Termin nach Vereinbarung

Exposé zu Obj. Nr.: 051-006

Enckestraße 20, 99867 Gotha (Gotha Süd)



Stand: 25.04.2024, 01:04 Uhr



Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten
Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

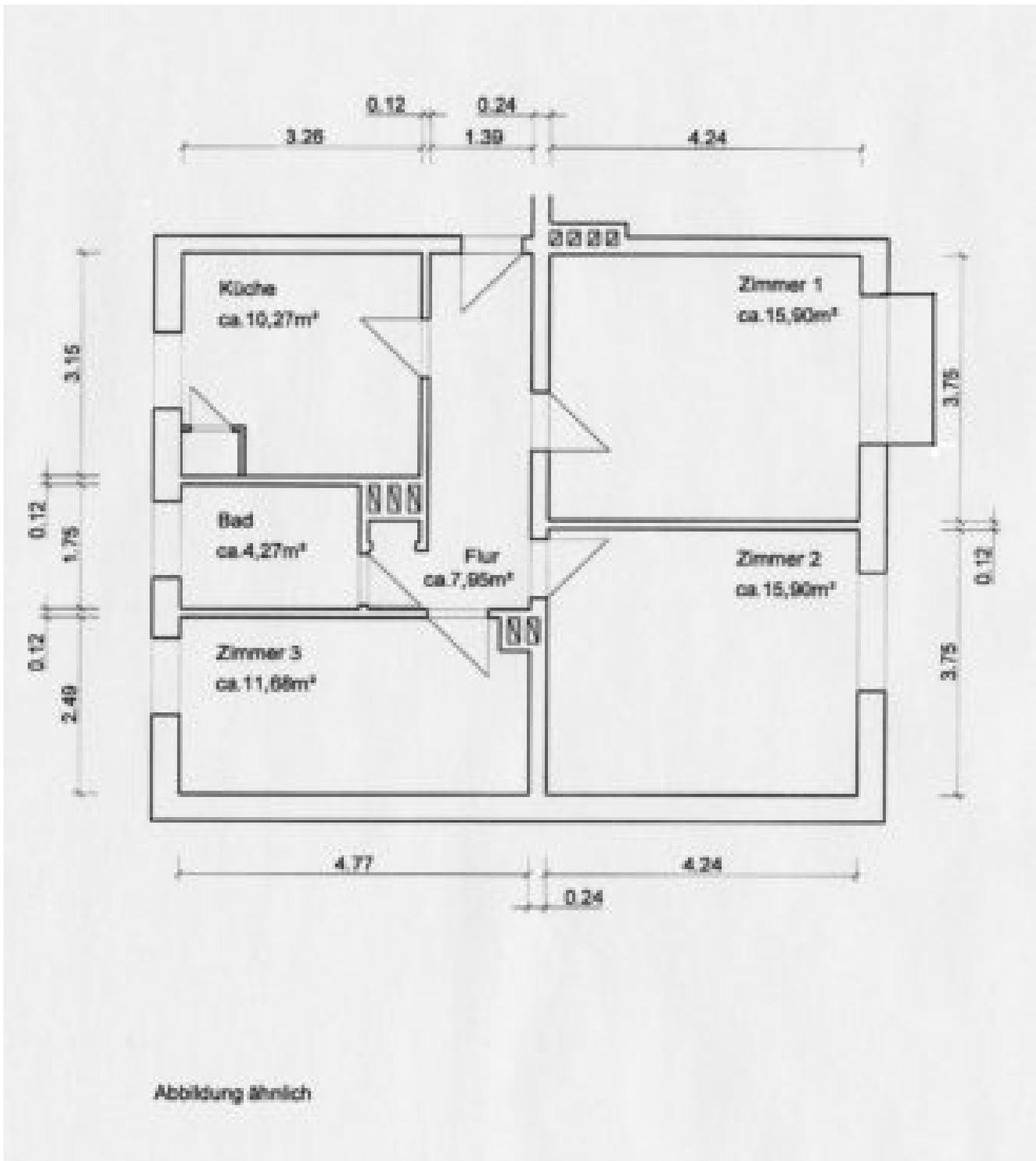
Öffnungszeiten
Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung

Exposé zu Obj. Nr.: 051-006

Enckestraße 20, 99867 Gotha (Gotha Süd)



Stand: 25.04.2024, 01:04 Uhr



Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten
Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten
Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung