Exposé zu Obj. Nr.: 3.1.6

Kohlstockstraße 9, 99867 Gotha (Gotha Ost)

Stand: 14.11.2026, 01:15 Uhr



Objektdaten

Objektnummer:	3.1.6
Wohngebiet:	Gotha Ost
Etage:	2
Heizungsart:	Erdgasblockheizung
Anzahl Zimmer:	3
Wohnfläche:	66,55 m^2
Baujahr:	1958
Objektzustand:	Saniert
Ausstattung:	Normal

Kosten

Kaltmiete:	467,00 €
Nebenkosten:	100,00 €
Heizkosten:	133,00 €
Gesamtmiete:	700,00 €

Weitere Daten

Schlafzimmer:	2
Bad:	1
Badewanne	ja
Balkon/ Terasse	ja
Keller	ja
Satelittenfernsehen	ja
Garage/ Stellplatz:	PKW-Stellplatz
Haustiere:	Nach Vereinbarung
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieträger	Gas

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten
Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten
Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung

Exposé zu Obj. Nr.: 3.1.6

Kohlstockstraße 9, 99867 Gotha (Gotha Ost)

Stand: 14.11.2026, 01:15 Uhr

Ausstattung

- Wohnküche mit Fenster und Fliesenspiegel
- Bad mit Badewanne, Fenster sowie Wand- und Bodenfliesen
- Thermoblockheizung, Heizung zentral/ Warmwasser dezentral
- PVC/Fußbodenbeläge
- renoviert
- Balkon
- Schließanlage/Gegensprechanlage
- Keller
- TV über SAT Anlage, ohne zusätzliche Kosten

Objektbeschreibung

Diese 3 Raum Wohnung ist in Gotha Ost gelegen und ist bei Anmietung im renovierten Zustand.
Das Wohnobjekt ist saniert. Es befinden sich freundlich gestaltete und gepflegte Grünflächen in der Wohnanlage. PKW Stellflächen/Anmietung separater Vertragsabschluss.

Lage

Gotha-Ost, Gute Verkehrsanbindung, Nähe zum Zentrum, 1 Straßenbahnlinie und 2 Buslinien, Bundesstraßen B 7 und B 247, Autobahnanschluss an die A 4 (Frankfurt -Dresden) ca. 6 km entfernt, Entfernung zum Flughafen Erfurt ca. 21 km !
In der Nähe: Umfassende Einkaufsmöglichkeiten, diverse Ärzte, Apotheke, Kindertagesstätte, Schuleinrichtungen/ auch berufsbildend, Gaststätten und Sportstätten. Freundlich gestaltete und gepflegte Außenanlagen.

Sonstiges

1,10Diese Wohnung wird provisionsfrei vermietet.
Die Wohnung wird vor der Anmietung durch die WBG Gotha für das neue Mietverhältnis instandgesetzt. Das Angebot bezieht sich auf die Anmietung mit aufgeführter Ausstattung.
Zusätzliche Wünsche zur Ausstattung können Sie gern bei einer gemeinsamen Besichtigung einbringen.
Bezugsbereit: NACH VEREINBARUNG!
Fotos dokumentieren die Wohnanlage.
Kommen Sie zur wbg – ihr kompetenter Partner für Wohnungen in Gotha.

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten
Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten
Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung

Exposé zu Obj. Nr.: 3.1.6

Kohlstockstraße 9, 99867 Gotha (Gotha Ost)

Stand: 14.11.2026, 01:15 Uhr





Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

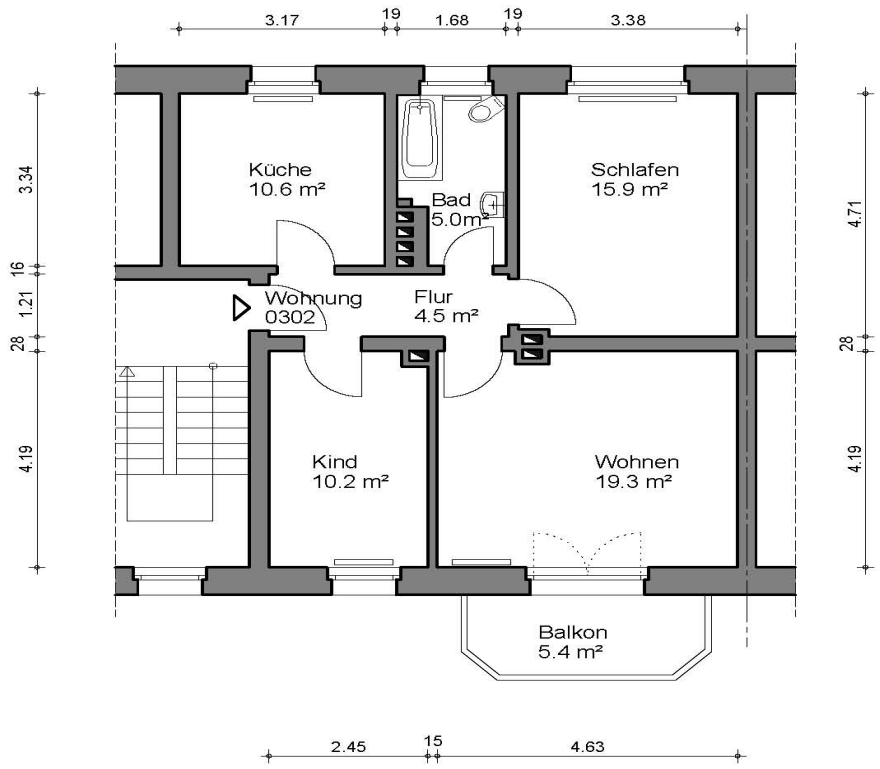
Öffnungszeiten
Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten
Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung

Exposé zu Obj. Nr.: 3.1.6

Kohlstockstraße 9, 99867 Gotha (Gotha Ost)

Stand: 14.11.2026, 01:15 Uhr



Straße	Geschoss	Wohnung	Maßstab
Kohlstockstraße 9	2. OG	0302	1:100

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten
Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten
Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung