

Exposé zu Obj. Nr.: 3.1.5

Kohlstockstraße 9, 99867 Gotha (Gotha Ost)



Stand: 16.05.2026, 02:19 Uhr



Objektdaten

| | |
|----------------|----------------------|
| Objektnummer: | 3.1.5 |
| Wohngebiet: | Gotha Ost |
| Etage: | 2 |
| Heizungsart: | Erdgasblockheizung |
| Anzahl Zimmer: | 3 |
| Wohnfläche: | 66,55 m ² |
| Baujahr: | 1958 |
| Objektzustand: | Saniert |
| Ausstattung: | Normal |

Kosten

| | |
|--------------|----------|
| Kaltmiete: | 467,00 € |
| Nebenkosten: | 100,00 € |
| Heizkosten: | 133,00 € |
| Gesamtmiete: | 700,00 € |

Weitere Daten

| | |
|---------------------|-------------------|
| Schlafzimmer: | 2 |
| Bad: | 1 |
| Badewanne | ja |
| Balkon/ Terasse | ja |
| Keller | ja |
| Satelitenfernsehen | ja |
| Garage/ Stellplatz: | PKW-Stellplatz |
| Haustiere: | Nach Vereinbarung |
| Energieausweis | Verbrauchsausweis |
| Energieträger | Gas |

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.

Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten

Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten

Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung

Exposé zu Obj. Nr.: 3.1.5

Kohlstockstraße 9, 99867 Gotha (Gotha Ost)



Stand: 16.05.2026, 02:19 Uhr

Ausstattung

- Wohnküche mit Fenster und Fliesenspiegel
- Bad mit Badewanne, Fenster sowie Wand- und Bodenfliesen
- Thermoblockheizung, Heizung zentral/ Warmwasser dezentral
- PVC/Fußbodenbeläge
- renoviert
- Balkon
- Schließanlage/Gegensprechanlage
- Keller
- TV über SAT Anlage, ohne zusätzliche Kosten

Objektbeschreibung

Diese 3 Raum Wohnung ist in Gotha Ost gelegen und ist bei Anmietung im renovierten Zustand. Das Wohnobjekt ist saniert. Es befinden sich freundlich gestaltete und gepflegte Grünflächen in der Wohnanlage. PKW Stellflächen/Anmietung separater Vertragsabschluss.

Lage

Gotha-Ost, Gute Verkehrsanbindung, Nähe zum Zentrum, 1 Straßenbahnlinie und 2 Buslinien, Bundesstraßen B 7 und B 247, Autobahnanschluss an die A 4 (Frankfurt -Dresden) ca. 6 km entfernt, Entfernung zum Flughafen Erfurt ca. 21 km !
In der Nähe: Umfassende Einkaufsmöglichkeiten, diverse Ärzte, Apotheke, Kindertagesstätte, Schuleinrichtungen/ auch berufsbildend, Gaststätten und Sportstätten. Freundlich gestaltete und gepflegte Außenanlagen.

Sonstiges

1,10Diese Wohnung wird provisionsfrei vermietet. Die Wohnung wird vor der Anmietung durch die WBG Gotha für das neue Mietverhältnis instandgesetzt. Das Angebot bezieht sich auf die Anmietung mit aufgeführter Ausstattung. Zusätzliche Wünsche zur Ausstattung können Sie gern bei einer gemeinsamen Besichtigung einbringen. Bezugsbereit: NACH VEREINBARUNG!
Fotos dokumentieren die Wohnanlage. Kommen Sie zur wbg – ihr kompetenter Partner für Wohnungen in Gotha.

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.

Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten

Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten

Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung

Exposé zu Obj. Nr.: 3.1.5

Kohlstockstraße 9, 99867 Gotha (Gotha Ost)



Stand: 16.05.2026, 02:19 Uhr



Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten
Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

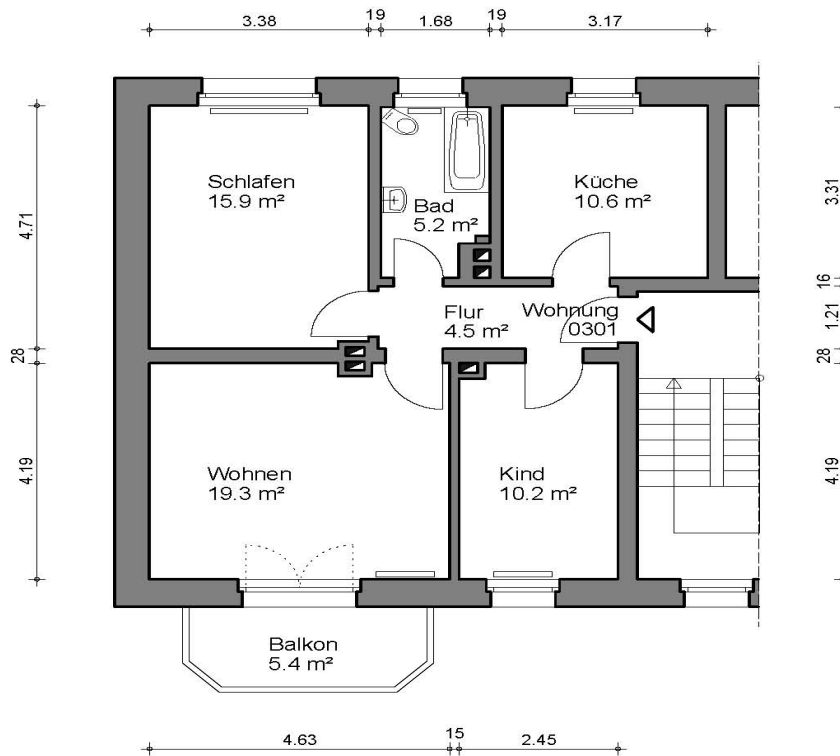
Öffnungszeiten
Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung

Exposé zu Obj. Nr.: 3.1.5

Kohlstockstraße 9, 99867 Gotha (Gotha Ost)



Stand: 16.05.2026, 02:19 Uhr



| Straße | Geschoss | Wohnung | Maßstab |
|-------------------|----------|---------|---------|
| Kohlstockstraße 9 | 2. OG | 0301 | 1:100 |

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten
Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten
Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung